



TÍTULO DEFINITIVO DE DIREITO REAL DE PROPRIEDADE

Nº 000052-2021/PMSB/2021.

O MUNICÍPIO DE SÃO BERNARDO-MA OUTORGA O PRESENTE TÍTULO DE PROPRIEDADE NA FORMA ABAIXO.

O Governo Municipal de São Bernardo, Estado do Maranhão, através da Prefeitura Municipal, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.125.389/0001-88, neste ato representado pelo Prefeito, Sr. **JOÃO IGOR VIEIRA CARVALHO**, brasileiro, casado, médico, portador do RG nº 020825522002-9/SSP-MA e CPF nº 002.551.633-71, residente e domiciliado nesta cidade, por Ação da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Urbanos - SEMINFRA, neste ato representado pelo Secretário Interino Municipal, Sr. **ANTONIO BERNARDO SILVA**, brasileiro, solteiro, portador do RG nº 025880072003-6 e CPF nº 315.430.903-97, residente e domiciliado nesta cidade, nomeado nos termos da Portaria Municipal nº 549/2021, de 24 de fevereiro de 2021. Nos termos da Lei Orgânica Municipal e em conformidade com a Lei Ordinária Municipal nº 764, de 02 de outubro de 2019; Decreto Municipal nº 80/2019 e nos termos da Lei Federal nº 10.257/2001; Lei Federal nº 13.465/2017; Lei nº 10.406/2002 e Decreto Federal nº 9.310/2018, que autoriza o Poder Executivo Municipal a expedição de **Título Definitivo de Direito Real de Propriedade** para fins de averbação na **Matricula sob nº 454, Ficha 01 DO Livro Geral Nº 02, Datado de 29/11/1985, PRENOTAÇÃO: 2242 L.1 – Registro Nº 3, Matrícula 454, Datada de 02/03/2021** e Regularização Fundiária na modalidade de **CONDOMINIO**, a: **MARINA SILVA CARVALHO**, Registro Geral sob nº 000091696198-2/SSP-MA, CPF nº 110.666.603-87, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada na Rua Bernardo Lima, 1510 - Bairro Centro, São Bernardo-MA, Área de **2.070,320m²**; **LILIAN JOICE SILVA CARVALHO**, Registro Geral sob nº 000019338594-5/SSP-MA, CPF nº 846.412.073-72, brasileira, solteira, servidora pública, residente e domiciliado na Rua Bernardo Lima, 1510 - Bairro Centro, São Bernardo-MA, Área de **345,053m²**; **NAGILA SILVA CARVALHO**, Registro Geral sob nº 013341372000-7/SSP-MA, CPF nº 044.599.043-06, brasileira, solteira, agente administrativo, residente e domiciliado na Av. 105, Rua 105, Casa 18 - Bairro Cidade Operária, São Luis-MA, Área de **345,053m²**; **RAVEL SILVA CARVALHO**, Registro Geral sob nº 101086184-5/MD-EB, CPF nº 454.088.073-04 e **MARIA DO CARMO DANTAS CARVALHO**, Registro Geral sob nº 073701304-5/ MD-EB, CPF nº 844.304.354-72, brasileiros, casados, ele militar e ela estudante, residentes e domiciliados Rua Bernardo Lima, 1510 - Bairro Centro, São Bernardo-MA, Área de **345,053m²**; **SIDINEY SILVA CARVALHO**, Registro Geral sob nº 000004034593-9/SSP-MA, CPF nº 476.891.103-04, brasileiro, solteiro, servidor público, residente e domiciliado na Rua Bernardo Lima, 1510 - Bairro Centro, São Bernardo-MA, Área de **345,053m²**; **EMYLSON JORGE SILVA CARVALHO**, Registro Geral sob nº 1002843/SSP-MA, CPF nº 354.751.613-72, brasileiro, solteiro, servidor público, residente e domi-



P  
R  
O  
G  
R  
A  
M  
A  
  
M  
U  
N  
I  
C  
I  
P  
A  
L  
  
D  
E  
  
R  
E  
G  
U  
L  
A  
R  
I  
Z  
A  
Ç  
Ã  
O  
  
F  
U  
N  
D  
I  
Á  
R  
I  
A



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE SÃO BERNARDO  
PODER EXECUTIVO

TÍTULO DEFINITIVO DE DIREITO REAL DE PROPRIEDADE

Nº 000052-2021/PMSB/2021.

iliado na Rua Bernardo Lima, 1510 - Centro , São Bernardo-MA, **CLEUSSON JOSE SILVA CARVALHO**, Registro Geral sob nº 135397936/SSP-MA, CPF nº 450.451.603-97, e **ELILDE SANTOS DA LUZ CARVALHO**, Registro Geral sob nº 109332-6/SSP-TO, CPF nº 031.973.893-01, brasileiros, casados, ele funcionário público federal e ela empresaria, residentes e domiciliados Rua Bernardo Lima, 1510 - Bairro Centro, São Bernardo-MA, Área de 345,053m<sup>2</sup>; vem **REQUERER a REURB – E, EM CONDOMINIO**, para fins de Regularização Fundiária, nos termos da Legislação Municipal Lei nº 764, de 02 de outubro de 2019 e Decreto Municipal nº 80, de 14 de outubro de 2019, do Lote de Terra localizado na Rua Bernardo Lima, nº 1510 - Bairro Centro, São Bernardo - MA, o **TITULO DEFINITIVO DE DIREITO REAL DE PROPRIEDADE NA Nº 000052-2021-PMSB/2021, DA ÁREA DE 4.140.641M<sup>2</sup>, COM PERIMETRO DE 366.947M, LOCALIZADO NA RUA BERNARDO LIMA, 1510 - CENTRO, SÃO BERNARDO-MA, PERIMETRO URBANO, NO VLOR DE R\$ 277.250,00, ESPECIFICADO NO MAPA DE GEOREFERENCIAMENTO INTEGRANTE DESTES TITULO, SEM CONDIÇÃO RESOLUTIVA. REGISTRADO NO CARTÓRIO DO OFICIO ÚNICO – RANOVAZ, DA COMARCA DE SÃO BERNARDO – MA , SOB O Nº 454, FICHA 01 DO LIVRO GERAL Nº 02, DATADO DE 29/11/1985, PRENOTAÇÃO: 2242 L.1 – REGISTRO Nº 3, MATRÍCULA 454, DATADA DE 02/03/2021**, cujo mapa e memorial fazem parte deste documento.

São Bernardo-MA, 14 de abril de 2021.

*João Igor Vieira Carvalho*  
JOAO GOR VIEIRA CARVALHO  
Prefeito Municipal

*Antonio Bernardo Silva*  
ANTONIO BERNARDO SILVA  
Secretário SEMINFRA

*Lilian Joice Silva Carvalho*  
MARINA SILVA CARVALHO  
Outorgada

*Nágila Silva Carvalho*  
NAGILA SILVA CARVALHO  
Outorgada

*Lilian Joice Silva Carvalho*  
LILIAN JOICE SILVA CARVALHO  
Outorgada

*Sidiney Silva Carvalho*  
SIDINEY SILVA CARVALHO  
Outorgado

*Ravel Silva Carvalho*  
RAVEL SILVA CARVALHO  
Outorgado

*Maria do Carmo Dantas Carvalho*  
MARIA DO CARMO DANTAS CARVALHO  
Outorgada

*Cleusson Jose Silva Carvalho*  
CLEUSSON JOSE SILVA CARVALHO  
Outorgado

*Elilde Santos da Luz Carvalho*  
ELILDE SANTOS DA LUZ CARVALHO  
Outorgada

*Emylson Jorge Silva Carvalho*  
EMYLSON JORGE SILVA CARVALHO  
Outorgado